

**Al Comune di Castellina in Chianti
U.C. per i Servizi Educativi e Sociali**

Viale della Rimembranza, 14,
53011 Castellina in Chianti SI,
protocollo@comune.castellina.si.it
comune.castellinainchianti@postacert.toscana.it

Oggetto: Domanda per inserimento nella graduatoria per l'assegnazione in locazione di alloggio a canone concordato posto nel comune di Castellina in Chianti – Loc. Fonterutoli

Scadenza ore 13.00 del giorno 07/02/2025

Il/La sottoscritto/a

Il sottoscritto (Cognome, Nome)* _____
Nato a _____ Prov. o Stato estero(_____) * il _____ *
Residente nel Comune di * _____ Via * _____ n.* _____
Codice Fiscale * _____ Tel. Ab. _____ cell. * _____
e mail _____ *

*** dati obbligatori**

CHIEDE

- di essere ammesso alla formazione della graduatoria inerente all'assegnazione in locazione di alloggi a canone concordato nel Comune di Castellina in Chianti – Loc. Fonterutoli e di essere inserito nella graduatoria in base ai requisiti dichiarati.

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni stabilite dal codice penale e dalle leggi in materia per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai sensi degli art. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

(Barrare le caselle che interessano):

- di essere residente nel Comune di Castellina in Chianti
oppure
- di svolgere la propria attività lavorativa nel comune di Castellina in Chianti;
- di essere in possesso di: cittadinanza italiana o comunitaria; extracomunitaria;
- che nessun membro del proprio nucleo familiare ha subito condanne penali passate in giudicato per delitti per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a cinque anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena;
- che il reddito da lavoro o da pensione del nucleo familiare relativo all'anno 2024, così come desumibile da CU, UNICO, 730, buste -paga etc.. risulta pari ad € ;
- di essere in possesso di contratto di lavoro a tempo indeterminato o determinato in corso di validità;
- che i suddetti requisiti sono posseduti alla data di pubblicazione del bando;
- che il nucleo familiare, così come risulta all'anagrafe del Comune di residenza, è composto da:

Allegato A

Componenti Nucleo Familiare (cognome, nome)	Rapporto parentela con il richiedente	Luogo e Data di nascita	Comune di residenza, via e n. civico
	Richiedente		

- di essere in possesso di DSU in corso di validità con ISEE uguale a: _____ ;
- di accettare, anche a nome degli altri componenti il nucleo familiare, tutte le condizioni previste nell'Avviso per la formazione della graduatoria inerente all'assegnazione in locazione di alloggi a canone concordato nonché le condizioni e gli obblighi legati alla conduzione dell'alloggio eventualmente assegnato;
- che i requisiti di cui al bando di concorso sono posseduti alla data di pubblicazione del bando e di essere consapevole che dovranno altresì essere posseduti sia al momento dell'assegnazione dell'alloggio sia al momento delle successive verifiche che verranno effettuate ai sensi di quanto disposto dall'Avviso;
- di essere consapevole che il Comune di Castellina in Chianti si riserva di effettuare i necessari controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presenti nella domanda di partecipazione e nei documenti ad essa allegati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 71 D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e salvo le ulteriori conseguenze penali, **le dichiarazioni incomplete e/o non veritiere comportano l'esclusione dalla procedura di selezione;**
- **dichiara inoltre di aver titolo per il riconoscimento del punteggio richiesto nella sottostante tabella in quanto ne ricorrono le condizioni alla data di pubblicazione del bando (Barrare le caselle che interessano):**

<i>Condizioni</i>	<i>Punti</i>	
<i>1. Età media del nucleo familiare inferiore a 35 anni - l'età media è calcolata sul richiedente e suo eventuale coniuge o convivente</i>	3	<input type="checkbox"/>
<i>2. Età media del nucleo familiare superiore a 75 anni - l'età media è calcolata sul richiedente e suo eventuale coniuge o convivente</i>	2	<input type="checkbox"/>
<i>3. Nucleo familiare con figli minori a carico</i>	2	<input type="checkbox"/>
<i>4. Nucleo familiare residente nel Comune di Castellina in Chianti</i>	1	<input type="checkbox"/>
<i>5. Nucleo familiare residente nel Comune di Castellina in Chianti e con 1 o più membri in possesso di contratto di lavoro con aziende aventi sede nel territorio comunale</i> <i>Il punteggio di cui ai punti 4 e 5 non è cumulabile</i>	2	<input type="checkbox"/>
<i>Invalidità e/o handicap in gravità od altre situazioni di disagio derivanti da situazioni di natura sanitaria:</i>		
<i>6. nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative:</i>		
<i>a) invalido con età compresa tra i 18 e i 65 anni alla data di pubblicazione del bando e che abbia un'invalidità pari o superiore al 67%:</i>	1	<input type="checkbox"/>
<i>b) invalido con età compresa tra i 18 e i 65 anni alla data di pubblicazione del bando e che abbia</i>	2	<input type="checkbox"/>

Allegato A

<i>un'invalidità al 100%:</i>		
<i>c) invalido che non abbia compiuto i 18 anni o che abbia compiuto 65 anni alla data di pubblicazione del bando:</i>	2	<input type="checkbox"/>
<i>7. Nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione:</i>	3	<input type="checkbox"/>
<i>8. Nucleo familiare certificato da apposita relazione del servizio sociale professionale, in cui sia presente un soggetto minore con necessità di assistenza medico-ospedaliera tale da rendere necessario un intervento assistenziale, continuativo</i>	4	<input type="checkbox"/>
Presenza di soggetti fiscalmente a carico con riferimento al nucleo familiare anagrafico		
<i>9. Nucleo familiare composto da due persone con tre o più familiari fiscalmente a carico:</i>	2	<input type="checkbox"/>
<i>10. Nucleo familiare composto da una sola persona con:</i>		
<i>a) uno o più figli maggiorenni fiscalmente a carico, purché non abbiano compiuto il ventiseiesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando:</i>	1	<input type="checkbox"/>
<i>b) un figlio minore fiscalmente a carico o un minore in affidamento preadottivo a carico:</i>	2	<input type="checkbox"/>
<i>c) due o più figli minori fiscalmente a carico o due o più minori in affidamento preadottivo a carico:</i>	3	<input type="checkbox"/>
<i>d) uno o più soggetti fiscalmente a carico di cui ai punti 6, 7 o 8 (condizioni di invalidità e/o disagio):</i>	4	<input type="checkbox"/>
<i>Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti più situazioni tra quelle sopra indicate non possono comunque essere attribuiti più di 6 punti.</i>		
Condizioni abitative dovute a situazioni di grave disagio abitativo accertate dall'autorità competente:		
<i>11. Permanenza effettiva e continuativa, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione o, aventi caratteristiche tipologiche e/o igienicosanitarie diverse dalla destinazione della civile abitazione.</i>	3	<input type="checkbox"/>
<i>12. Abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo e non facilmente eliminabili, in presenza di nucleo familiare con componente affetto da handicap, invalidità o minorazioni congenite o acquisite, comportanti gravi e permanenti difficoltà di deambulazione:</i>	2	<input type="checkbox"/>
<i>13. Abitazione in alloggi o altre strutture abitative assegnati a titolo precario dai servizi di assistenza del comune o da altri servizi assistenziali pubblici, regolarmente occupati o abitazione in alloggi privati procurati dai servizi di assistenza del comune, regolarmente occupati il cui canone di locazione è parzialmente o interamente corrisposto dal comune stesso:</i>	3	<input type="checkbox"/>
<i>14. Abitazione in alloggio di proprietà privata, in cui il richiedente risulta residente, con un contratto di locazione registrato il cui canone annuo relativo all'anno 2024 sia:</i>		
<i>a) superiore ad un terzo del reddito imponibile maturato nell'anno 2023 e risulti regolarmente corrisposto:</i>	3	<input type="checkbox"/>
<i>b) uguale o superiore al 50% del reddito imponibile maturato nell'anno 2023 e risulti regolarmente corrisposto:</i>	4	<input type="checkbox"/>
<i>dagli importi di cui ai punti a) e b), relativi al canone corrisposto devono essere scorporati eventuali contributi per l'affitto percepiti a titolo di sostegno alloggiativo</i>		
<i>c) abitazione, in cui il richiedente risulti residente, che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole come definita dall'art. 14, comma 3, LRT n. 2/2019, o di provvedimento di espropriazione forzata a seguito di pignoramento. Il suddetto sfratto e la relativa convalida devono avere data certa, anteriore alla data di pubblicazione del bando, comunque, non superiore ad anni due. In caso di immobile sottoposto a procedura di pignoramento fa fede la notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'articolo 560 c.p.c. con data anteriore alla data di pubblicazione del bando come definito dal Regolamento ERP:</i>	2	<input type="checkbox"/>

Allegato A

Ai fini dell'ammissione, il sottoscritto allega i seguenti documenti (barrare la casella che interessa):

<i>Documenti necessari ai fini del riconoscimento del punteggio richiesto:</i>	
<i>Documenti relativi alle certificazioni di invalidità e/o handicap in gravità od altre situazioni di disagio derivanti da situazioni di natura sanitaria</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Documenti relativi a condizioni abitative dovute a situazioni di grave disagio abitativo accertate dall'autorità competente</i>	<input type="checkbox"/>

Il sottoscritto, ai fini dell'ammissione e/o del riconoscimento del punteggio, **a pena di esclusione**, conferma la veridicità di tutte le dichiarazioni rese

Il sottoscritto, ai fini dell'ammissione allega alla presente domanda:

- Copia del documento di riconoscimento (*La mancanza del documento comporta l'esclusione della domanda*)
- (per i soli cittadini extracomunitari) Carta/Permesso di soggiorno in corso di validità;
- Altro _____;

Data: _____

IL DICHIARANTE

INFORMAZIONI SULL'USO DEI DATI PERSONALI

Informativa ai sensi degli artt. 13-14 del GDPR 679/2016 e della normativa nazionale

Il Comune di Castellina in Chianti, in qualità di Titolare del trattamento, anche ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 in materia protezione dei dati personali (di seguito Regolamento o GDPR), informa che nell'ambito delle proprie attività istituzionali e nell'erogazione dei propri servizi potrà trattare alcuni dati personali che la riguardano. Le operazioni di trattamento saranno eseguite nel rispetto dei principi di necessità, pertinenza, liceità, correttezza e trasparenza prescritti dal GDPR, e sulla base di quanto previsto dalle disposizioni normative (comunitarie, statali e regionali), utilizzando sia mezzi cartacei che strumenti informatici e telematici e adottando le misure tecniche e organizzative necessarie a garantire un livello di sicurezza adeguato.

Potranno essere oggetto di trattamento tutte le informazioni di volta in volta necessarie all'erogazione del servizio o comunque al perseguimento della specifica finalità, compresi, quando previsto dalla specifica normativa di settore, i dati classificati come "particolari" dall'art. 9 del GDPR e informazioni relative a condanne e penali e reati o a connesse misure di sicurezza di cui all'art. 10 GDPR.

Le attività di trattamento saranno finalizzate a:

- erogare i servizi richiesti dagli interessati;
- svolgere le attività istituzionali e gestire i procedimenti di competenza; • eseguire i compiti e le attività demandate dalla normativa vigente;
- verificare le dichiarazioni sostitutive prestate degli interessati nell'ambito dei procedimenti;
- contrarre e dare esecuzione ai contratti di cui l'Amministrazione è parte

Tali trattamenti sono necessari per l'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o l'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Comune, all'adempimento di obblighi legali al quale è soggetto il Titolare nonché all'esecuzione dei contratti di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (art. 6, lett. b), c) ed e) del Reg. UE 679/2016).

Il trattamento di dati particolari è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base delle normative vigenti, nei casi e nei modi previsti dagli articoli 2-sexies e 2-septies del D.Lgs.196/2003 (Codice privacy).

Il trattamento dei dati relative a condanne e penali e reati è attuato sulla base delle specifiche disposizioni di legge e in base ai principi stabiliti dall'art. 2-opties del D.Lgs.196/2003.

Il conferimento dei dati richiesti è necessario al perseguimento delle finalità di cui sopra ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di dare seguito alle richieste degli interessati, l'impossibilità di proseguire o concludere i procedimenti attivati dagli interessati, l'impossibilità di erogare i servizi richiesti o l'impossibilità di sottoscrivere o dare esecuzione ai contratti di cui gli interessati siano parte.

I dati personali forniti verranno trattati per il lasso di tempo strettamente necessario all'istruzione dello specifico procedimento, all'erogazione del servizio e all'esecuzione del contratto. Esaurite le finalità per cui sono trattati, saranno conservati nel rispetto delle norme vigenti sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati da personale incaricato, opportunamente istruito e operante sotto l'autorità e la responsabilità del titolare. Potranno essere trattati, per lo svolgimento delle funzioni affidate, anche da soggetti, pubblici e privati, che svolgono attività per conto del Comune sulla base di un contratto o di una convenzione. Tali soggetti sono designati quali Responsabile del trattamento a norma dell'art. 28 del GDPR e il trattamento dei dati personali è regolato da uno specifico accordo in materia.

Alcuni dati potranno essere comunicati a Pubbliche Amministrazioni o a gestori di pubblico servizio per l'esecuzione dei procedimenti di propria competenza istituzionale; a soggetti pubblici e Autorità di controllo quando previsto dalla normativa vigente. Alcuni dati potranno essere comunicati a soggetti privati nell'ambito delle richieste di accesso ai documenti amministrativi con le modalità previste dagli articoli da 22 a 25 della legge n. 241/1990. Alcune informazioni potranno essere diffuse tramite pubblicazione all'Albo Pretorio, alle condizioni e con le modalità previste dal GDPR, dal Codice Privacy e dalle

Allegato A

norme di settore, o nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale, alle condizioni e con le modalità previste dagli articoli 5 e 5bis del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

I dati personali potranno essere trattati, inoltre, da soggetti terzi che forniscono servizi strumentali, tra cui servizi di comunicazione, posta elettronica, recapito della corrispondenza, servizi tecnici informatici e altri fornitori di servizi inerenti alle finalità sopracitate. La informiamo, inoltre, che relativamente ai suddetti dati l'interessato può esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dal CAPO III del Regolamento UE 2016/679. In particolare, questi ha diritto di chiedere al Titolare l'accesso ai dati che lo riguardano, la loro rettifica o la cancellazione, l'integrazione dei dati incompleti, la limitazione del trattamento, di opporsi in tutto od in parte all'utilizzo dei dati, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciutigli dalla disciplina applicabile. Tali diritti possono essere esercitati presentando apposita istanza presso il Responsabile del procedimento, scrivendo a mezzo posta o tramite posta elettronica.

Ai sensi dell'art. 77 del Regolamento UE 2016/679, inoltre, l'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali nel caso in cui ritenga che il trattamento violi il citato Regolamento. Titolare del trattamento è il Comune di Castellina in Chianti, con sede in Viale della Rimembranza, 14, 53011 Castellina in Chianti SI, mail: protocollo@comune.castellina.si.it o PEC: comune.castellinainchianti@postacert.toscana.it

Il Responsabile per la protezione dati del Comune è l'avvocato Flavio Corsinovi ed è contattabile all'indirizzo e-mail: info@corsinovimamma.it o PEC: flavio.corsinovi@firenze.pecavvocati.it presso lo Studio Legale Associato Corsinovi-Mamma - Telefono: 0559336858 - Cellulare: 3334283650.

Il responsabile del trattamento dei dati è il Funzionario responsabile dell'U.C. dei Servizi Educativi e Sociali dei comuni di Castellina in Chianti e Monteriggioni, dott. Carlo Maroni maroni@comune.monteriggioni.si.it;