



COMUNI DI CASTELLINA IN CHIANTI E MONTERIGGIONI
PROVINCIA DI SIENA
UFFICIO COMUNE PER I SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI

DOMANDA CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2024

SCADENZA: ore 23.59 del giorno 31/10/2024

AL COMUNE DI CASTELLINA IN CHIANTI

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) _____

Nato/a a _____ prov. _____ Stato _____ il _____

codice fiscale (obbligatorio) _____

Residente a Castellina in Chianti Via/P.za _____ n° _____ cap. _____

cell. _____ e mail _____

CHIEDE

Per il proprio nucleo familiare l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2024

ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e ss.mm.ii., che istituisce il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, delle deliberazioni della G.R.T. n. 402/2020 e dei criteri stabiliti con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 21/05/2024, nonché del bando approvato con determinazione del Responsabile del Settore AA.GG. – Socio educativo n. 780 del 21/05/2024,

consapevole che in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa),

DICHIARA

- di essere residente nel Comune di Castellina in Chianti;
- di non essere titolare, il richiedente e tutti i componenti il nucleo familiare, di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km dal Comune di Monteriggioni; l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.T.R. N. 2/2109;
- di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi gli alloggi dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a €. 25.000,00. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente.

Le dichiarazioni di cui sopra non si applicano quando il nucleo richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo e ricorrono le seguenti fattispecie (indicare):

- o coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;
- o titolarità di pro – quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità;
- o alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
- o alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 p.c.;

d) che il valore del patrimonio mobiliare del proprio nucleo familiare non è superiore a € 25.000,00. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n. 159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;

e) che il valore del patrimonio complessivo del proprio nucleo familiare non è superiore a € 40.000,00. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dai punti c) e d);

f) di essere conduttore di un alloggio di proprietà privata o pubblica, con esclusione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disciplinati dalla LRT n. 96/96 e degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, con contratto di locazione per abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica, regolarmente registrato, ed in regola con le registrazioni annuali, presso l'Ufficio del Registro di _____ in data _____ al n° _____ o depositato per la registrazione in data _____ e di pagare un canone di locazione annuo, al netto degli oneri accessori di € _____.

g) che l'alloggio è di proprietà del Sig. _____ residente in _____ via _____

h) che l'alloggio ha una superficie utile abitabile di m.q. _____ (riferirsi ai metri quadrati dichiarati in relazione al pagamento della tariffa di igiene ambientale TIA)

i) che il proprio nucleo familiare, residente nell'alloggio, è composto da n° _____ persone, e di avere n. _____ figli a carico;

j) che nel nucleo sono presenti persone con invalidità accertata
SI NO

k) nel nucleo è presente almeno un componente in carico ai servizi sociali o alla U.S.L.
SI NO

l) di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione
SI NO

m) di dover rilasciare l'alloggio attualmente abitato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto:
SI NO

n) di essere coinquilino di altro/i nucleo/i familiare/i
SI NO

N° nuclei familiari coinquilini _____

o) di essere titolare di altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati e in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo;
SI NO

Se si specificare la tipologia di contributo: _____

p) di essere in possesso dell'attestazione ISEE del proprio nucleo familiare, redatta ai sensi del DPCM n. 159/2013, rilasciata dal _____ in data _____ con scadenza 31/12/2024 n. _____;

- che il relativo valore ISE risultante dalla suddetta attestazione è pari ad €. _____
- che il relativo valore ISEE risultante dalla suddetta certificazione è pari ad €. _____

oppure

di essere in possesso di D.S.U. (in attesa di attestazione ISE/ISEE) per il proprio nucleo familiare, ai sensi del DPCM n. 159/2013, compilata presso _____ come risulta dal prot. n. _____ del _____;

oppure

di essere in possesso di attestazione ISEE corrente dalla quale risultano i seguenti valori:

- valore ISE €. _____;
- valore ISEE €. _____;

Riservato a chi dichiara "ISEE inferiore ad € 1.000,00" o "ISE inferiore al canone annuo di locazione:

- di usufruire di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune, erogata sia sottoforma di contributi economici che di servizi;
- di percepire redditi non soggetti ad IRPEF ed altro aiuto economico da soggetti terzi così come meglio specificato nelle dichiarazioni allegate.

Riservato a possessori di "ISEE inferiore ad € 1.000,00" oppure "ISE inferiore al canone annuo"

Io sottoscritto/a _____ nato/a a

_____ il _____, residente

a _____ Via _____, n. _____

C.F. _____, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

DICHIARO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITA'

Di trovarsi nella seguente posizione:

Occupato presso: _____ con contratto a tempo (indicare se determinato o indeterminato)

_____ ; Disoccupato (iscritto alle liste di collocamento);

Studente; Altro (specificare)

_____;

di percepire redditi non soggetti a IRPEF pari ad € _____ annui (es. rendite INAIL, assegni accompagnamento ecc.);

di percepire uno stipendio mensile di € _____;

di non percepire alcun reddito ma di aver presentato domanda di assistenza all'Ufficio Servizi Sociali competente per territorio e di impegnarsi a trasmettere al Comune, su sua semplice richiesta, la relativa certificazione non appena verrà rilasciata;

di percepire il reddito di inclusione dal mese di _____ per l'importo di € _____

di essere aiutato economicamente per il pagamento del canone di locazione da: (cognome e nome) _____ in qualità di: padre-madre, figlio/a,

fratello-sorella, altro _____

DICHIARO INOLTRE CHE all'interno del nucleo familiare non vi sono possessori:

di autoveicoli con potenza superiore a 70Kw o, nel caso di potenza superiore, con immatricolazione superiore ad anni sei;

di motocicli con cilindrata superiore a 250 cc. o, nel caso di potenza superiore, con immatricolazione superiore ad anni sei;

Allego alla presente la dichiarazione di atto notorio (Allegato "1 A" alla domanda) debitamente compilato dalla persona che mi assiste unitamente a copia di un suo valido documento di identità.

IL DICHIARANTE

che la composizione del proprio nucleo familiare anagrafico è la seguente:

N.	COGNOME E NOME	Relazione Familiare (Coniuge, figlio, ecc)	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

che nel proprio nucleo familiare sono posseduti i seguenti veicoli:

Marca	Modello	Targa	Anno immatricolazione

Il sottoscritto ALLEGA i previsti documenti:

- copia attestazione ISE/ISEE del proprio nucleo familiare rilasciata ai sensi del DPCM 159/2013;
oppure
- copia Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta ai sensi del DPCM 159/2013;
- Allegato 1A (**Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per i richiedenti che hanno “ISEE inferiore ad €. 1.000,00” o “ISE inferiore al canone annuo di locazione”, per coloro che non usufruiscono di assistenza da parte dei servizi sociali**);
- Copia del contratto di locazione;
- copia del versamento dell’imposta di registro annuale o in caso di contratto con cedolare secca rinnovato, idonea documentazione presentata all’Agenzia delle Entrate attestante l’avvalimento del rinnovo della cedolare;
- Copia documento identità in corso di validità (**obbligatorio a pena di esclusione**);
- (per cittadini extracomunitari) Permesso di soggiorno;

Il sottoscritto DICHIARA

inoltre di aver preso visione del bando di concorso e di essere a conoscenza che gli elenchi degli aventi diritto al contributo sono inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio e di essere a conoscenza che l’Amministrazione Comunale trasmetterà all’Autorità Giudiziaria i dati relativi alle dichiarazioni non veritiere.

Nel caso di erogazione del contributo chiede:

- di accreditare l’importo sul seguente codice iban di cui è intestatario o cointestatario:

2 car.	2 car.	1 car	5 caratteri	5 caratteri	12 caratteri
PAESE	CHEC K	CIN	ABI	CAB	N° CONTO

ATTENZIONE:

IL COMUNE DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER LA MANCATA RICEZIONE DELLA COMUNICAZIONE DI AVVENUTA LIQUIDAZIONE IMPUTABILE AL RICHIEDENTE PER ERRONEA O MANCATA INDICAZIONE DELL'INDIRIZZO, DEL NUMERO DI TELEFONO, DEL CODICE IBAN O PER MANCATA COMUNICAZIONE DEL CAMBIO DI RESIDENZA E/O DOMICILIO.

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente bando di concorso deve pervenire al seguente indirizzo (indicare solo se diverso da quello indicato nella prima pagina della domanda):

telefono (obbligatorio) _____

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale cessazione del contratto di locazione e, soprattutto, le variazioni di indirizzo.

ATTENZIONE: la mancata presentazione della documentazione indicata come obbligatoria e l'incompleta compilazione comporta l'ESCLUSIONE della domanda.

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE (in forma estesa e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 E DELLA NORMATIVA NAZIONALE

PER IL SERVIZIO: CONTRIBUTO LOCAZIONE e TRATTAMENTI INTERNI ALL'ENTE SUI DATI RACCOLTI DAI SERVIZI AL PUBBLICO

Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, il Comune di Castellina in Chianti, in qualità di Titolare del Trattamento, fornisce le seguenti informazioni:

I dati personali che in occasione dell'attivazione del presente servizio saranno raccolti e trattati riguardano: dati identificativi: cognome e nome, residenza, domicilio, nascita, dati relativi ad un documento di identità, dati economici, dati di contatto (mail, telefono, cellulare); I dati raccolti, trattati in quanto necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico, saranno oggetto di: raccolta, registrazione, conservazione, estrazione, consultazione, uso. Il trattamento non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato.

Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività.

Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti manuali e/o informatici e telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti. I dati personali vengono conservati per il periodo necessario all'espletamento del servizio. Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:

- di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa;
- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
- di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
- alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy)
- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti - di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82)

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti (ivi incluse la garanzia del regolare espletamento delle funzioni comunali di cui all'art. 13 comma 1 del DLgs 267/2000 ss.mm. e dell'esattezza dei dati ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera d del GDPR), prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso contatto diretto e/o l'invio di una richiesta anche mediante email a:

Titolare: COMUNE DI CASTELLINA IN CHIANTI – Viale Rimembranza 14 – mail: istruzione@comune.castellina.si.it

DPO (responsabile protezione dei dati) - Corsinovi Flavio - rdp@consorzioiterrecablate.it – PEC rdp@pec.consorzioiterrecablate.it

Castellina in Chianti. 30/09/2024

Il Responsabile
dell'UFFICIO COMUNE
dei Servizi Educativi e Sociali

Carlo Maroni



Ufficio Comune dei Servizi Socio-Educativi dei comuni di Castellina in Chianti e Monteriggioni

Ente Capofila: Comune di Monteriggioni

Via Cassia Nord, 150 – 53035 Monteriggioni www.comune.monteriggioni.si.it - cf/pi: 00224550525 - tel. 0577306627
email istruzione@comune.monteriggioni.si.it o istruzione@comune.castellina.si.it PEC: comunemonteriggioni@postacert.toscana.it

Carta Intestata UC con firma.doc

Pagina 7 di 7