ESTRAIA

BUSTA 1

1. Ai sensi del DPGR 39/R 2018, si definisce Volume edificabile (o edificato):
a) la cubatura ricavata moltiplicando la superficie edificabile complessiva dei singoli piani dell'edificio per l'altezza utile di ciascun piano o locale, esclusi i maggiori spessori volumi e superfici finalizzati all'incremento delle prestazioni energetiche degli edifici
b) la cubatura ricavata moltiplicando la superficie totale di ciascun piano o locale per la relativa altezza utile, esclusi i maggiori spessori volumi e superfici finalizzati all'incremento delle prestazioni energetiche degli edifici
c) la cubatura ricavata moltiplicando la superficie totale di ciascun piano o locale per la relativa altezza lorda.

2. Quale tra queste opere sono suscettibili di sanatoria?
a) Quelle di manutenzione straordinaria realizzate in assenza o in difformità dal titolo abilitativo
b) Quelle realizzate nelle aree del demanio marittimo, lacuale, e fluviale
c) Quelle che non possono subire adeguamento antisismico

3. Il restauro e risanamento conservativo ha come scopo:
a) Demolire e ricostruire
b) Conservare e valorizzare l'edificio
c) Ampliarne la volumetria

4. Ai sensi del DPGR 39/R 2018, non si considerano i controsoffitti di qualsivoglia tipologia, ai fini della determinazione:
a) dell'altezza lorda
b) del numero di piani
c) dell'altezza utile

5. Sono interventi eseguiti in totale difformità dal permesso di costruire quelli che comportano la realizzazione:
a) Di un organismo edilizio integralmente diverso per caratteristiche tipologiche, planovolumetriche o di utilizzazione da quello oggetto del permesso stesso.
b) Di un organismo edilizio identico per caratteristiche tipologiche, planovolumetriche o di utilizzazione da quello oggetto del permesso stesso.
c) Di un organismo edilizio integralmente diverso solo per caratteristiche tipologiche ma identico per plano volumetria o utilizzazione da quello oggetto del permesso stesso.

6. Quale di questi NON è classificato come "intervento edilizio" dal DPR 380/2001?
a) Installazione pannelli fotovoltaici a terra
b) Cambiamento destinazione d'uso
c) Trasloco di mobili

7. Ai sensi della L.R. Toscana 65/2014, le modifiche ai prospetti degli edifici legittimamente realizzati necessarie per mantenere o acquisire i requisiti per l'agibilità dell'unità immobiliare, oppure per l'accesso alla stessa, sono riconducibili a:
a) interventi di manutenzione straordinaria soggetti a Permesso di Costruire

b) interventi di manutenzione straordinaria sempre soggetti ad attività edilizia libera
c) interventi di manutenzione straordinaria soggetti a SCIA purché l'intervento non abbia ad oggetto immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

8. Ai sensi dell'art. 11 del DPR 380/2001, a chi è rilasciato il permesso di costruire?
a) al proprietario dell'immobile o a chi abbia titolo per richiederlo
b) al progettista delegato
c) solo al proprietario dell'immobile

9. La CILA si presenta per interventi di:
a) Restauro conservativo con modifiche strutturali
b) Manutenzione ordinaria
c) Manutenzione straordinaria senza opere strutturali

10. Ai sensi del Testo Unico Edilizia il rilascio permesso di costruire:
a) è a titolo gratuito
b) comporta il pagamento dei soli diritti di segreteria
c) salvo i previsti casi di riduzione o esonero comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione

11. Ai sensi del D.P.R. 31/2017, il Soprintendente rende un parere:
a) entro 15 giorni dal ricevimento della proposta se l'area non ha specifiche prescrizioni d'uso nel piano paesaggistico approvato
b) entro 20 giorni dal ricevimento della proposta se l'area non ha specifiche prescrizioni d'uso nel piano paesaggistico approvato
c) entro 45 giorni dal ricevimento della proposta anche se l'area non ha specifiche prescrizioni d'uso nel piano paesaggistico approvato

12. Chi rilascia l'autorizzazione paesaggistica ordinaria?
a) Il Ministero della Cultura
b) Il Comune o l'ente delegato, previo parere della Soprintendenza
c) Il Prefetto

13. Ai sensi dell'art. 146, comma 4 d.lgs. 42/2004, l'autorizzazione paesaggistica è efficace...
a) Per un periodo di cinque anni
b) Per un periodo di dieci anni
c) Per sempre

14. La definizione delle UTOE nell'ambito della strategia dello sviluppo sostenibile è prerogativa del:
a) Piano Operativo
b) Piano Strutturale
c) Piano di Indirizzo Territoriale

15. Cos'è un piano di lottizzazione?
a) Un piano attuativo del piano regolatore generale di iniziativa privata

b) Un programma urbanistico per la destinazione delle aree ad insediamenti produttivi
c) Un progetto del Comune per l'edificazione di aree destinate alla residenza

16.Il PAPMAA può costituire variante al piano operativo?
a) No, mai
b) Sì, sempre
c) Solo nei casi previsti dalla legge e se coerente con il piano strutturale

17. I termini per la conclusione del procedimento di formazione del piano strutturale sono:
a) tre anni dall'adozione
b) tre anni dall'avvio del procedimento
c) tre anni dal rapporto ambientale

18. La progettazione in materia di lavori pubblici ai sensi del D.Lgs 36/2023 si articola in:
a) progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo
b) progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo
c) progetto preliminare, progetto definitivo e progetto esecutivo

19. Il CIG a cui fa riferimento il Codice degli Appalti è:
a) un numero che viene riportato nella fattura elettronica per identificare precisamente l'ufficio della pubblica amministrazione destinatario della fattura
b) il codice identificativo di gara composto da 10 caratteri alfanumerici
c) un sistema di classificazione unico pr gli appalti pubblici per la descrizione dell'oggetto degli appalti

20. Ai sensi del Codice degli Appalti pubblici, il contratto a titolo oneroso , stipulato per iscritto ad avente ad oggetto lavori, forniture e servizi è :
a) la concessione
b) l'appalto
c) la somministrazione

21. Sono esclusi dalle procedure di affidamento di contratti pubblici, i soggetti:
a) Che si trovano in stato di fallimento.
b) Nei cui confronti è stato disposto rinvio a giudizio per i reati di truffa o malversazione in danno dello Stato.
c) Nei cui confronti è stato disposto rinvio a giudizio per i reati di corruzione, frode o riciclaggio.

22. Il Piano Operativo di Sicurezza è:
a) uno strumento di pianificazione di dettaglio allegato al Piano Operativo
b) un documento obbligatorio che tutte le imprese esecutrici devono redigere prima di iniziare le attività
c) un documento redatto dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

23. Il Piano di Sicurezza e Coordinamento è un documento:
a) che valuta i rischi interferenti tra le fasi di cantiere
b) che valuta i rischi propri dell'impresa esecutrice

c) che valuta i rischi propri dell'impresa affidataria

24. Il Piano di Sicurezza e Coordinamento viene redatto:
a) dal CSP durante la progettazione dell'opera, quando sono previste più imprese esecutrici, anche non in contemporanea
b) dal CSP durante la progettazione dell'opera, solo quando sono previste più imprese esecutrici simultaneamente
c) dall'impresa esecutrice nei casi di cui all'art. 97 del D.Lgs 81/2008

25. L'istanza di accesso agli atti ai sensi della L.241/1990:
a) è preordinata ad un controllo generalizzato sull'operato delle pubbliche amministrazioni
b) si intende respinta decorsi inutilmente trenta giorni dalla richiesta
c) si intende accolta decorsi inutilmente trenta giorni dalla richiesta

26. La Giunta Comunale ha competenza in:
a) Approvazione del bilancio consuntivo
b) Adozione di atti di gestione ordinaria
c) Attuazione degli indirizzi del Consiglio comunale

27. Il Bilancio di Previsione viene approvato dal:
a) Sindaco
b) Consiglio Comunale
c) Giunta Comunale

28. I soggetti di cui all'art. 7 e quelli intervenuti ai sensi dell'articolo 9 della L. 241/1990, hanno diritto:
a) di prendere visione di tutti gli atti dell'Amministrazione senza alcuna limitazione
b) relativamente ai procedimenti selettivi, di prendere visione anche dei documenti amministrativi contenenti informazioni di carattere psico-attitudinale relativi a terzi
c) di prendere visione degli atti del procedimento

29. La valutazione a fini istruttori dei presupposti rilevanti per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 spetta:
a) al Responsabile del Procedimento Amministrativo
b) al Dirigente dell'UO cui il procedimento fa capo, salvo che la competenza sia attribuita ad altro organo
c) sempre all'organo di vertice dell'amministrazione

30. La conferenza dei servizi può essere convocata:
a) Solo quando tutte le amministrazioni coinvolte sono d'accordo
b) Quando è necessaria la concertazione tra le amministrazioni competenti
c) Solo in caso di contenzioso tra le amministrazioni

BUSTA 1

1. Ai sensi del DPGR 39/R 2018, si definisce Volume edificabile (o edificato):
a) la cubatura ricavata moltiplicando la superficie edificabile complessiva dei singoli piani dell'edificio per l'altezza utile di ciascun piano o locale, esclusi i maggiori spessori volumi e superfici finalizzati all'incremento delle prestazioni energetiche degli edifici
b) la cubatura ricavata moltiplicando la superficie totale di ciascun piano o locale per la relativa altezza utile, esclusi i maggiori spessori volumi e superfici finalizzati all'incremento delle prestazioni energetiche degli edifici
c) la cubatura ricavata moltiplicando la superficie totale di ciascun piano o locale per la relativa altezza lorda.

2. Quale tra queste opere sono suscettibili di sanatoria?
a) Quelle di manutenzione straordinaria realizzate in assenza o in difformità dal titolo abilitativo
b) Quelle realizzate nelle aree del demanio marittimo, lacuale, e fluviale
c) Quelle che non possono subire adeguamento antisismico

3. Il restauro e risanamento conservativo ha come scopo:
A) Demolire e ricostruire
B) Conservare e valorizzare l'edificio
C) Ampliarne la volumetria

4. Ai sensi del DPGR 39/R 2018, non si considerano i controsoffitti di qualsivoglia tipologia, ai fini della determinazione:
a) dell'altezza lorda
b) del numero di piani
c) dell'altezza utile

5. Sono interventi eseguiti in totale difformità dal permesso di costruire quelli che comportano la realizzazione:
A. Di un organismo edilizio integralmente diverso per caratteristiche tipologiche, planovolumetriche o di utilizzazione da quello oggetto del permesso stesso.
B. Di un organismo edilizio identico per caratteristiche tipologiche, planovolumetriche o di utilizzazione da quello oggetto del permesso stesso.
C. Di un organismo edilizio integralmente diverso solo per caratteristiche tipologiche ma identico per plano volumetria o utilizzazione da quello oggetto del permesso stesso.

6. Quale di questi NON è classificato come "intervento edilizio" dal DPR 380/2001?
A) Installazione pannelli fotovoltaici a terra
B) Cambiamento destinazione d'uso
C) Trasloco di mobili

7. Ai sensi della L.R. Toscana 65/2014, le modifiche ai prospetti degli edifici legittimamente realizzati necessarie per mantenere o acquisire i requisiti per l'agibilità dell'unità immobiliare, oppure per l'accesso alla stessa, sono riconducibili a:
a) interventi di manutenzione straordinaria soggetti a Permesso di Costruire
b) interventi di manutenzione straordinaria sempre soggetti ad attività edilizia libera
c) interventi di manutenzione straordinaria soggetti a SCIA purché l'intervento non abbia ad oggetto immobili sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

8. Ai sensi dell'art. 11 del DPR 380/2001, a chi è rilasciato il permesso di costruire?
a) al proprietario dell'immobile o a chi abbia titolo per richiederlo
b) al progettista delegato
c) solo al proprietario dell'immobile

9. La CILA si presenta per interventi di:
A) Restauro conservativo con modifiche strutturali
B) Manutenzione ordinaria
C) **Manutenzione straordinaria senza opere strutturali**

10. Ai sensi del Testo Unico Edilizia il rilascio permesso di costruire:
A. è a titolo gratuito
B. comporta il pagamento dei soli diritti di segreteria
C. salvo i previsti casi di riduzione o esonero comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione

11. Ai sensi del D.P.R. 31/2017, il Soprintendente rende un parere:
a) entro 15 giorni dal ricevimento della proposta se l'area non ha specifiche prescrizioni d'uso nel piano paesaggistico approvato
b) entro 20 giorni dal ricevimento della proposta se l'area non ha specifiche prescrizioni d'uso nel piano paesaggistico approvato
c) entro 45 giorni dal ricevimento della proposta anche se l'area non ha specifiche prescrizioni d'uso nel piano paesaggistico approvato

12. Chi rilascia l'autorizzazione paesaggistica ordinaria?
A) Il Ministero della Cultura
B) Il Comune o l'ente delegato, previo parere della Soprintendenza
C) Il Prefetto

13. Ai sensi dell'art. 146, comma 4 d.lgs. 42/2004, l'autorizzazione paesaggistica è efficace...
a) Per un periodo di cinque anni
b) Per un periodo di dieci anni
c) Per sempre

14. La definizione delle UTOE nell'ambito della strategia dello sviluppo sostenibile è prerogativa del:
a) Piano Operativo
b) Piano Strutturale
c) Piano di Indirizzo Territoriale

15. Cos'è un piano di lottizzazione?
A. Un piano attuativo del piano regolatore generale di iniziativa privata
B. Un programma urbanistico per la destinazione delle aree ad insediamenti produttivi
C. Un progetto del Comune per l'edificazione di aree destinate alla residenza

16. Il PAPMAA può costituire variante al piano operativo?
A) No, mai
B) Sì, sempre
C) Solo nei casi previsti dalla legge e se coerente con il piano strutturale

17. I termini per la conclusione del procedimento di formazione del piano strutturale sono:
a) tre anni dall'adozione
b) tre anni dall'avvio del procedimento
c) tre anni dal rapporto ambientale

18. La progettazione in materia di lavori pubblici ai sensi del D.Lgs 36/2023 si articola in:
a) progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo
b) progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo
c) progetto preliminare, progetto definitivo e progetto esecutivo

19. Il CIG a cui fa riferimento il Codice degli Appalti è:
a) un numero che viene riportato nella fattura elettronica per identificare precisamente l'ufficio della pubblica amministrazione destinatario della fattura
b) il codice identificativo di gara composto da 10 caratteri alfanumerici
c) un sistema di classificazione unico pr gli appalti pubblici per la descrizione dell'oggetto degli appalti

20. Ai sensi del Codice degli Appalti pubblici, il contratto a titolo oneroso , stipulato per iscritto ad avente ad oggetto lavori, forniture e servizi è :
a) la concessione
b) l'appalto
c) la somministrazione

21. Sono esclusi dalle procedure di affidamento di contratti pubblici, i soggetti:
a) Che si trovano in stato di fallimento.
b) Nei cui confronti è stato disposto rinvio a giudizio per i reati di truffa o malversazione in danno dello Stato.
c) Nei cui confronti è stato disposto rinvio a giudizio per i reati di corruzione, frode o riciclaggio.

22. Il Piano Operativo di Sicurezza è:
a) uno strumento di pianificazione di dettaglio allegato al Piano Operativo
b) un documento obbligatorio che tutte le imprese esecutrici devono redigere prima di iniziare le attività
c) un documento redatto dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

23. Il Piano di Sicurezza e Coordinamento è un documento:
a) che valuta i rischi interferenti tra le fasi di cantiere
b) che valuta i rischi propri dell'impresa esecutrice
c) che valuta i rischi propri dell'impresa affidataria

24. Il Piano di Sicurezza e Coordinamento viene redatto:
a) dal CSP durante la progettazione dell'opera, quando sono previste più imprese esecutrici, anche non in contemporanea
b) dal CSP durante la progettazione dell'opera, solo quando sono previste più imprese esecutrici simultaneamente
c) dall'impresa esecutrice nei casi di cui all'art. 97 del D.Lgs 81/2008

25. L'istanza di accesso agli atti ai sensi della L.241/1990:
a) è preordinata ad un controllo generalizzato sull'operato delle pubbliche amministrazioni
b) si intende respinta decorsi inutilmente trenta giorni dalla richiesta

c) si intende accolta decorsi inutilmente trenta giorni dalla richiesta

26. La Giunta Comunale ha competenza in:
a) Approvazione del bilancio consuntivo
b) Adozione di atti di gestione ordinaria
c) Attuazione degli indirizzi del Consiglio comunale

27. Il Bilancio di Previsione viene approvato dal:
a) Sindaco
b) Consiglio Comunale
c) Giunta Comunale

28. I soggetti di cui all'art. 7 e quelli intervenuti ai sensi dell'articolo 9 della L. 241/1990, hanno diritto:
a) di prendere visione di tutti gli atti dell'Amministrazione senza alcuna limitazione
b) relativamente ai procedimenti selettivi, di prendere visione anche dei documenti amministrativi contenenti informazioni di carattere psico-attitudinale relativi a terzi
c) di prendere visione degli atti del procedimento

29. La valutazione a fini istruttori dei presupposti rilevanti per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990 spetta:
a) al Responsabile del Procedimento Amministrativo
b) al Dirigente dell'UO cui il procedimento fa capo, salvo che la competenza sia attribuita ad altro organo
c) sempre all'organo di vertice dell'amministrazione

30. La conferenza dei servizi può essere convocata:
a) Solo quando tutte le amministrazioni coinvolte sono d'accordo
b) Quando è necessaria la concertazione tra le amministrazioni competenti
c) Solo in caso di contenzioso tra le amministrazioni

ESTRATTA Veronica Elia 3

1. il candidato illustri l'iter, i relativi procedimenti e le tempistiche per la realizzazione di un intervento soggetto a PAPMAA; specifichi il candidato quando il PAPMAA ha valore di piano attuativo. Inoltre illustri sinteticamente quali siano interventi di sviluppo e/o trasformazione aziendale che si possono attuare tramite PAPMAA

2. Il candidato descriva l'iter da seguire per ottenere l'autorizzazione necessaria per la ristrutturazione di un edificio storico di interesse culturale. Specificare il tipo di titolo abilitativo richiesto e quali atti presupposti devono essere ottenuti, inclusi eventuali casi ricadenti in area a vincolo paesaggistico e vincolo idrogeologico.